Gemeente Ouder-Amstel
Programmabegroting 2026-2029

19-11-2025

Eigen woning/ Eenpersoonshuishouden	Coelo 2023	Coelo 2024	Coelo 2025	Coelo 2026
Gemiddelde woningwaarde per 1-1 voorgaand jaar	683.995	682.638	728.376	764.795
Gemeentelijke belastingen:				
OZB	534,20	533,14	584,89	609,54
Rioolheffing	153,28	177,17	191,48	194,13
Afvalstoffenheffing	293,00	315,00	318,00	379,80
Totaal lasten	**980,48**	**1.025,31**	**1.094,37**	**1.183,47**

Éénpersoonshuishouden
Voor een gemiddeld éénpersoonshuishouden stijgen de woonlasten in 2026 met 8,14%. Dit betekent een stijging van € 89,11 ten opzichte van 2025. Ook deze stijging wordt grotendeels veroorzaakt door een hogere afvalstoffenheffing en de WOZ-waardestijging, net zoals bij de meerpersoonshuishoudens.

Berekening kostendekkendheid rioolheffing

Berekening kostendekkendheid rioolheffing begroting	
Lasten taakvelden	1.296
Baten taakvelden	-
Netto lasten taakvelden	**1.295**
BTW	194
Overhead	301
Totale lasten	**1.790**
Opbrengsten heffingen	1.526
Onttrekking aan de voorziening vervanging riolering	**-264**

Berekening kostendekkendheid afvalstoffenheffing

Berekening kostendekkendheid afvalstoffenheffing begroting	
Lasten taakvelden	2.129
Baten taakvelden	181
Netto lasten taakvelden	**1.948**
BTW	421
Overhead	289
Totale lasten	**2.658**
Opbrengsten heffingen (excl overige opbrengsten)	2.418
Effect product afval	**-240**
Onttrekking aan de egalisatievoorziening	**-240**
Effect begrotingsresultaat	**-**

Berekening kostendekkendheid leges (incl. bouwleges)
De kostendekkendheid van leges is gemaximeerd op 100% kostendekkendheid.

Berekening kostendekkendheid leges begroting	
Lasten taakvelden	2.325
BTW	417
Overhead	328
Totale lasten	**3.070**
Opbrengsten heffingen	1.753
Tekort	**-1.316**