



Kerkbrug

Gemeente Ouder-Amstel Programmabegroting 2026-2029

19-11-2025

3.2.1 Ruimtelijke projecten openbare ruimte

Nast de gebiedsontwikkeling en ruimtelijke projecten met vastgoed (zie daarvoor het aparte programma) wordt in Ouder-Amstel ook gewerkt aan de ontwikkeling van projecten in de openbare ruimte.

Wat willen we bereiken en wat gaan we ervoor doen

Centrumplan Ouderkerk aan de Amstel

In december 2025 zijn de werkzaamheden afgerond en zijn 't Kampje, Kerkstraat en Korendragerstraat gereed.

De stichting 'Ouderkerk Mooier en Leuker' heeft in 2025 de realisatiekosten en twee jaar beheerkosten (2026 en 2027) van het waterelement op 't Kampje voor haar rekening genomen. Vanaf 2028 komen de beheer- en onderhoudskosten voor het waterelement, circa € 6000 per jaar, voor rekening van de gemeente.

Dijkversterkingen en calamiteiteninlaat

De dijken langs de Amstel en De Ronde Hoep worden, in samenwerking met de gemeente, versterkt door Waternet. Ook is Waternet gestart met de aanleg van de calamiteiteninlaat aan de Rondehoep West. Deze is in de loop van 2026 gereed.

Wijk Benning

Door verzakkingen is integrale ophoging noodzakelijk. De voorbereiding en participatie is opgestart. De verwachting is dat vanaf 2027 fysiek gestart wordt met het fasegewijs vervangen van de openbare ruimte.

Wat mag het kosten

Projecten	R2024	B2025	B2026	B2027	B2028	B2029
Lasten	234	65	76	76	73	73
Baten	-	-	4	4	-	-
Saldo baten en lasten	-234	-65	-73	-73	-73	-73
Toevoegingen aan reserves	0	0	0	0	0	0
Onttrekkingen aan reserves	-	35	23	23	23	23
Saldo reserves	-	35	23	23	23	23
Saldo	-234	-30	-50	-50	-50	-50

Toelichting Financieel overzicht

Algemeen: het verschil tussen de periode tot en met 2024 en vanaf 2025 wordt veroorzaakt door overdracht van diverse projecten van Ruimte naar Gebiedsontwikkeling en RO-projecten

LASTEN

Het verschil van € 11.000 hogere lasten in 2026 is < € 25.000 en wordt derhalve niet nader toegelicht.

BATEN

Het verschil van € 4.000 hogere baten in 2026 is < € 25.000 en wordt derhalve niet nader toegelicht.

TOEVOEGINGEN AAN RESERVES

N.v.t.